

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ № КТ.Е.ВД.1**

**НА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТНО-СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ  
ПО ПРОЕКТУ: «СТРОИТЕЛЬСТВО ТЭЦ «КОКШЕТАУ»  
(РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН)**

**ЛОТ 250.24.00046**

г. Москва  
2024

## **ОГЛАВЛЕНИЕ.**

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.....	3
1.   НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ.....	6
2.   СВЕДЕНИЯ О ПРОЕКТИРУЕМОМ ОБЪЕКТЕ.....	6
3.   ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ.....	8
4.   ГРАНИЦЫ ПЛОЩАДКИ СТРОИТЕЛЬСТВА И ОБЪЕКТА.....	8
5.   ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЕНИЮ РАБОТ.....	9
6.   ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ ТЕХНИКО-КОММЕРЧЕСКОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ УЧАСТНИКА ЗАКУПКИ.....	25
7.   ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКУ ЗАКУПКИ.....	26
8.   ПРИЛОЖЕНИЯ К ТЗ.....	29

## **ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

**Вспомогательное оборудование** – оборудование, занятое на выполнении вспомогательных операций и обеспечивающее нормальное функционирование Основного оборудования.

**Генеральный Заказчик** – Казахстанская компания ТОО «Кокшетауская ТЭЦ», с которой ООО «ИНТЕР РАО – Экспорт» заключило Контракт на разработку Проектно – сметной документации по проекту «Строительство ТЭЦ «Кокшетау» (Республика Казахстан)» в рамках исполнения Соглашения между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Казахстан о проектах строительства угольных теплоэлектроцентралей в городах Кокшетау, Семей и Усть-Каменогорск на территории Республики Казахстан (далее – МПС).

**Договор** – Договор на разработку проектно-сметной документации по проекту «Строительство ТЭЦ «Кокшетау» (Республика Казахстан)», заключенный между Заказчиком и Подрядчиком, на выполнение Работ по настоящему Техническому заданию.

**Заказчик** – Общество с ограниченной ответственностью «ИНТЕР РАО – Экспорт», которое в соответствии с положениями МПС выступает уполномоченной организацией по реализации Проектов с Российской стороны и Генеральным подрядчиком по Проектам и в целях Договора именуемое Заказчиком.

**Закупочная документация** - Комплект документов, содержащий необходимую и достаточную информацию о закупочной процедуре и порядке ее проведения.

**Заявка** – Комплект документов, содержащий предложение Участника закупки, направленный в ООО «ИНТЕР РАО – Экспорт» с намерением принять участие в закупочных процедурах на право заключения Договора.

**Инфраструктура** – это комплекс основных внешних (находящихся за периметральным ограждением ТЭЦ) сооружений, инженерных систем и их оборудования, которые необходимы для функционирования Объекта.

**Контракт** – контракт, заключенный между Заказчиком и Генеральным заказчиком на разработку проектно-сметной документации по проекту «Строительство ТЭЦ «Кокшетау» (Республика Казахстан)», а также все иные документы, являющиеся его неотъемлемой частью.

**Календарные дни** - последовательные дни, включающие субботы, воскресенья и государственные праздники Республики Казахстан и Российской Федерации.

**Лот** – обособленная часть товаров, работ, услуг, выделенная Заказчиком в рамках проведения закупки однотипной продукции. Перечень Лотов, предоставляется Заказчиком Подрядчику.

**Объект** – ТЭЦ «Кокшетау», включая золошлакоотвал, расположенные в г. Кокшетау на территории Республики Казахстан.

**Основное оборудование** – оборудование, предназначенное для выполнения основных технологических процессов Объекта (котлы, паровые турбины, генераторы).

**Генеральный проектировщик / Подрядчик** – юридическое лицо, нанятое Заказчиком для осуществления работ по Договору, выполняющий проектно - изыскательские работы по

настоящему Техническому заданию и Приложениям к нему и обладающий лицензией I категории для осуществления изыскательской и проектной деятельности в сфере архитектуры, градостроительства и строительства на территории Республики Казахстан в соответствии с законодательством Республики Казахстан, с подвидами деятельности для полного выполнения проектно - изыскательских Работ, по настоящему Техническому заданию, а также обладающий государственной лицензией Республики Казахстан «Выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды с подвидом деятельности «Природоохранное проектирование и нормирование»

**Проект** – Комплекс мероприятий по строительству Объекта, заключающийся в разработке проектно - сметной документации и являющийся предметом Контракта (Этап 1 Проекта, указанный в МПС), а также включающий разработку рабочей документации, осуществление поставок оборудования и материалов, выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ, оказание услуг в отношении генерирующего оборудования и в отношении системы газоочистки, которые будут являться предметом отдельного(-ых) контракта(-ов) (Этап 2 и Этап 3 Проекта, указанные в МПС).

**Проектно-сметная документация (ПСД/Документация стадии проект (П))** – Комплект документации на Объект, а также комплект документация документации на Инфраструктуру, в объеме, предусмотренном СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-сметной документации на строительство», содержащие материалы в текстовой и графической формах, а также в виде карт (схем), и определяющая архитектурные, функционально-технологические, конструктивные, инженерные и технические решения для обеспечения в последующем строительства Объекта и/или его частей, утверждённые Генеральным Заказчиком и получившие (если это необходимо в силу применимого права) положительное заключение в результате проведения экспертиз и согласований компетентных государственных органов Республики Казахстан.

**Работы** - Весь объем работ и услуг, выполнение которых требуется или может потребоваться от Подрядчика в рамках настоящего Технического Задания, включая Приложения к нему и Дополнительные соглашения, в том числе, равным образом, работы по исправлению недостатков (дефектов), а также любые иные работы, необходимые для исполнения Подрядчиком его обязательств по Договору.

**Рабочие дни** – дни, определенные в качестве таковых в соответствии с законодательством Республики Казахстан и Российской Федерации. Для действий, совершаемых на территории Республики Казахстан, используется определение Рабочих дней в соответствии с законодательством Республики Казахстан. Для действий, совершаемых на территории Российской Федерации, используется определение Рабочих дней в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Рабочая документация (РД)** - совокупность текстовых и графических документов, обеспечивающих реализацию принятых в утвержденной проектно-сметной документации технических решений по Объекту, необходимых для производства строительно-монтажных

работ, и обеспечения строительства оборудованием, изделиями, строительными конструкциями и материалами.

**Участник закупки** - любое юридическое лицо или несколько юридических лиц, выступающих в закупочных процедурах на стороне одного Участника закупки, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, в том числе индивидуальный предприниматель или несколько индивидуальных предпринимателей, выступающих в закупочных процедурах на стороне одного Участника закупки .

## **1. НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ.**

- 1.1. Настоящее техническое задание предусматривает выполнение инженерных изысканий и обследований, разработку проектно-сметной документации (документации стадии «П») по Проекту и разработку технических требований на изготовление оборудования в соответствии с требованиями настоящего Технического задания.

## **2. СВЕДЕНИЯ О ПРОЕКТИРУЕМОМ ОБЪЕКТЕ.**

### **2.1. ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ ОБЪЕКТА.**

Республика Казахстан, г. Кокшетау.

### **2.2. ВИД СТРОИТЕЛЬСТВА.**

Новое строительство.

Расчетный срок службы основного оборудования – 25 лет.

Режим работы ТЭЦ - базовый. В отопительный период – по тепловому графику 120/70°C, в неотопительный период – по электрическому графику энергосистемы.

Число часов использования установленной электрической мощности - 7880 час/год, тепловой - 5160 час/год.

Электрическая мощность ТЭЦ – 248 МВт (максимальная).

Тепловая мощность ТЭЦ – 520 Гкал/ч (максимальная).

Выработка электрической и тепловой мощности предполагается за счет:

- ▮ двух теплофикационных паротурбинных установок единичной мощностью 124 МВт;
- ▮ трех паровых котлоагрегатов с естественной циркуляцией по типу Е-550-13.8-560 КГТ (паропроизводительность уточняется проектом);
- ▮ бойлерной установки.

### **2.3. СТАДИЙНОСТЬ ПРОЕКТИРОВАНИЯ.**

Проектом предусмотрено двухстадийное проектирование. Настоящее Техническое задание разработано на стадию проект (П).

### **2.4. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА.**

#### **2.4.1. Реализация Проекта будет осуществлена в рамках следующих этапов:**

- ▮ этап № 1 – разработка проектной документации с проведением требуемых экспертиз по Проекту с учетом возможного последующего перевода тепловой электроцентрали с твердого топлива на природный газ (далее – Этап № 1).
- ▮ этап № 2 – разработка рабочей документации, осуществление поставок оборудования и материалов, выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ, оказание услуг в отношении генерирующего оборудования с обеспечением экологических показателей котельных установок в соответствии с требованиями норм, действующих на территории Российской Федерации на 17.04.2024 (далее – Этап № 2);
- ▮ этап № 3 – разработка рабочей документации, осуществление поставок оборудования и материалов, выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ, оказание услуг, в отношении системы газоочистки с обеспечением экологических показателей

тепловых электроцентралей в соответствии с требованиями норм, действующих на территории Республики Казахстан (далее – Этап № 3).

2.4.2. Настоящее Техническое задание разработано для выполнения Этапа №1 Проекта. Проектно-сметная документация, разрабатываемая в рамках Этапа №1 должна предусматривать технические решения для реализации Этапа №2 и Этапа №3.

2.5. **ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.**

2.5.1. Первичные исходные данные для выполнения проектных работ приведены в Приложении №1.

2.5.2. Генеральный Заказчик через Заказчика представит исходные данные в соответствии с Приложением № 6 к настоящему Техническому заданию, а также окажет содействие Подрядчику в своевременном и оперативном получении, в случае необходимости, архивных данных/материалов от государственных учреждений Республики Казахстан по вопросам метеорологии, геологии, сейсмики и т.д. за длительный периоды. Сборы и пошлины, взимаемые Государственными органами Республики Казахстан за выдачу вышеуказанной информации, оплачивает Подрядчик.

2.5.3. В случае отсутствия каких-либо дополнительных исходных данных Подрядчик должен включить в программы обследований и изысканий необходимые работы по их сбору.

2.5.4. В ходе проведения обследований и инженерных изысканий Подрядчик должен проверить актуальность переданных от Генерального Заказчика исходных данных прошлых лет. Программа обследований и изысканий должна содержать необходимые работы по их уточнению.

2.5.5. До получения от Заказчика исходных данных в отношении Основного и Вспомогательного оборудования Подрядчик принимает за основу исходные данные для целей проектирования исходя из собственного опыта и на основании перечня изготовителей оборудования (Vendor-list), согласованного Заказчиком в соответствии с пунктом 5.5.7.4 настоящего Технического задания . При этом Подрядчик не может ссылаться на отсутствие исходных данных по оборудованию, как на причину изменения сроков передачи разделов ПСД.

2.5.6. После окончательного выбора изготовителей Основного и Вспомогательного оборудования Заказчик письменно проинформирует Подрядчика о таком выборе. После получения от Заказчика исходных данных изготовителей Основного и Вспомогательного оборудования, Подрядчик письменно проинформирует Заказчика о необходимости (в случае, если применимо) внесения изменений в ранее подготовленную проектно-сметную документацию и о сроках внесения данных изменений. Подрядчик внесет изменения в подготовленную ранее документацию в рамках Цены Договора.

2.5.7. Перечни исходных данных, требующихся от Поставщиков Основного оборудования для разработки ПСД, должны быть представлены в технической части предложения Подрядчика, согласованы с Заказчиком при заключении Договора и в последствии включаться в состав разрабатываемых технических требований на поставку Основного оборудования. В рамках исполнения Договора согласованные перечни исходных данных изменению не подлежат.

### **3. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ.**

#### **3.1. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.**

3.1.1. Основанием для выполнения работ является Контракт, подписанный между Генеральным Заказчиком и Заказчиком в рамках исполнения Соглашения между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Казахстан о проектах строительства угольных теплоэлектроцентралей в городах Кокшетау, Семей и Усть-Каменогорск на территории Республики Казахстан.

#### **3.2. НОРМАТИВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ РАБОТ, ИХ РЕЗУЛЬТАТУ.**

3.2.1. Реализация Проекта предполагается:

- ▮ в соответствии с нормами, правилами и стандартами Российской Федерации, относящимися к изготовлению оборудования и материалов, поставляемых из Российской Федерации, действующими на дату подписания Договора;
- ▮ в соответствии с нормами, правилами и стандартами третьих стран в отношении оборудования и материалов, поставляемых из таких третьих стран, действующими на дату подписания Договора;
- ▮ в соответствии с нормами, правилами и стандартами Республики Казахстан, относящимися к проектированию и строительно-монтажным работам, действующими на дату подписания Договора.

3.2.2. В случае возникновения коллизий в технической документации, разрабатываемой на различных Этапах, документация, разработанная на более раннем Этапе, имеет меньший приоритет перед документацией, разработанной на более позднем Этапе.

3.2.3. В течение 10 календарных дней с даты направления Уведомления о начале выполнения Работ Подрядчик должен предоставить сводный перечень основных нормативно-технических документов, применимых при выполнении Работ, для согласования с Заказчиком и Генеральным Заказчиком.

### **4. ГРАНИЦЫ ПЛОЩАДКИ СТРОИТЕЛЬСТВА И ОБЪЕКТА.**

4.1. Границей проектирования является граница площадки строительства Объекта, определенные в Приложении №2 к настоящему Техническому заданию.

4.2. Границы проектирования по каждой инженерной системе/сети Объекта в отдельности должны быть представлены в задании на проектирование Объекта.

4.3. Границы проектирования Инфраструктуры, включает в себя:

- ▮ Водоводы технического водоснабжения (ориентировочная протяженность 40 км);
- ▮ Тепловые сети (ориентировочная протяженность 800 м);
- ▮ Хозбытовая канализация (2 нитки ориентировочной протяженностью по 8 км каждая);
- ▮ Хозбытовой водопровод (2 нитки ориентировочной протяженностью по 650 м каждая);
- ▮ Продувочный водопровод (ориентировочная протяженность 25 км);
- ▮ Вынос необходимых сетей, попадающих в створ трассы линейных объектов;



- ▮ СВМ от порталов ОРУ ТЭЦ до входных порталов ОРУ сетевой подстанции (ВЛ-110 кВ ориентировочной протяженностью 2,5 км, с учетом реконструкции существующих подстанций, указанном в Приложении 1 к настоящему Техническому заданию);
- ▮ Ж/Д пути (новый подъездной железнодорожный путь длиной ориентировочно 2 км, без учета реконструкции существующих путей необщего пользования и прочих дополнительных требований, возможных к предъявлению при получении ТУ на примыкание);
- ▮ Подъездные автодороги (две подъездные автодороги необщего пользования категории III-B, протяженностью 1900 м и 800 м с учетом примыкания к существующей автодороге).

4.4. Границы проектирования по каждой инженерной системе сети и сооружениям Инфраструктуры в отдельности должны быть представлены в задании на проектирование Инфраструктуры на основании полученных технических условий на подключение для Объекта.

4.5. Предварительный объем реконструкции существующих подстанций указаны в Приложении №1 к настоящему техническому заданию.

## **5. ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЕНИЮ РАБОТ.**

### **5.1. ОБЪЕМ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.**

5.1.1. Подрядчиком должны быть выполнены следующие работы по разработке ПСД на Объект в границах выделенной площадки:

- a) подготовка и согласование задания на проектирование (требования к Объекту) на основании основных технических решений, представленных в Приложении №1 к настоящему техническому заданию;
- b) подготовка технической информации и сопровождение Заказчика и Генерального заказчика при получении технических условий на присоединения Объекта к существующей инфраструктуре;
- c) обследование технического состояния зданий и сооружений, инженерных систем, находящихся на площадке строительства, для оценки объема демонтажа и переноса и подготовка соответствующих отчетов;
- d) выполнение изыскательских работ (инженерные изыскания) для подготовки проектно-сметной документации и подготовка соответствующих отчетов;
- e) разработка проектно-сметной документации;
- f) разработка технических требований на основное и вспомогательное оборудование, ведомостей объемов работ, ведомостей оборудования и материалов;
- g) сопровождение проведения экспертизы проектно-сметной документации в уполномоченных органах Республики Казахстан и получение положительного заключения экологической экспертизы и Комплексной вневедомственной экспертизы РК.

5.1.2. Подрядчиком должны быть выполнены следующие работы по разработке ПСД на Инфраструктуру за границами площадки Объекта:

- a) подготовка и согласование задания на проектирование (требования к Инфраструктуре) на основании полученных технических условий на присоединения Объекта к существующей инфраструктуре (п. 5.1.1 (d)) и актов выбора трасс для линейных объектов, согласованных Генеральным Заказчиком и Акиматом г. Кокшетау;
- b) подготовка технической информации и сопровождение Заказчика и Генерального заказчика при получении актов выбора трасс для линейных объектов Инфраструктуры;
- c) обследование технического состояния зданий и сооружений, инженерных систем, попадающих в зону согласованных Генеральным Заказчиком трасс линейных объектов;
- d) выполнение изыскательских работ (комплексные инженерные изыскания) для подготовки проектно-сметной документации по Инфраструктуре (линейным объектам) и подготовка соответствующих отчетов;
- e) разработка проектно-сметной документации на Инфраструктуру (линейные объекты);
- f) разработка технических требований на основное и вспомогательное оборудование, ведомостей объемов работ, ведомостей оборудования и материалов;
- g) сопровождение проведения экспертизы проектно-сметной документации на Инфраструктуру в уполномоченных органах Республики Казахстан и получением положительного заключения Комплексной вневедомственной экспертизы РК (включая экологическую экспертизу).

## **5.2. ПОДГОТОВКА ЗАДАНИЯ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ (ТРЕБОВАНИЯ К ОБЪЕКТУ И ТРЕБОВАНИЯ К ИНФРАСТРУКТУРЕ).**

- 5.2.1. На базе основных технических решений (см. Приложение №1) Подрядчик должен разработать задание на проектирование по форме, предусмотренной в Приложении Б СН РК 1.02-03-2022 «Состав и содержание проектно-сметной документации при двухстадийном проектировании»
- 5.2.2. Задание на проектирование должно содержать требования к проведению обследований и изыскательских работ.
- 5.2.3. Задание на проектирование подлежит согласованию с Заказчиком и утверждению Генеральным Заказчиком.

## **5.3. ОБСЛЕДОВАНИЕ ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ И ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ.**

- 5.3.1. Обследование технического состояния зданий и сооружений и инженерных систем, расположенных в пределах выделенной площадки строительства Объекта и в зоне согласованных Генеральным Заказчиком трасс линейных объектов, в случае необходимости проведения таких работ, проводится на основании Технических заданий на обследования для Объекта и Технических заданий на обследования для Инфраструктуры, разработанного Подрядчиком.

На выделенной площадке строительства находятся повысительная насосная станция золошлакоудаления от действующей районной отопительной котельной РК-2, воздушные линии электропередач 10кВ, золошлакопровод (2 тр-да Ø426, 3 тр-да Ø273) от РК-2 к

существующему золошлакоотвалу и водопровод возврата осветленной воды от золошлакоотвала к РК-2 (Ø426), проложенные на низких опорах. Необходимость проведения обследований сооружений и инженерных систем определяется Подрядчиком для подготовки документации и расчета объемов работ по выносу сетей с площадки строительства.

5.3.2. Технические задания на обследование технического состояния зданий и сооружений и инженерных систем должны быть согласованы с Заказчиком и Генеральным Заказчиком.

5.3.3. На основании согласованных Технических заданий на обследования Подрядчик разрабатывает программы обследования технического состояния зданий и сооружений и инженерных систем и передает её на ознакомление Заказчику и Генеральному Заказчику.

5.3.4. Обследование должно быть выполнено в объеме, необходимом и достаточном для выполнения полного комплекса Работ.

5.3.5. Результаты обследования зданий и сооружений и инженерных систем в виде соответствующих отчетов должны быть переданы Заказчику на ознакомление, а также содержать достаточно объективные данные для принятия обоснованного решения о возможности их последующего использования, необходимого ремонта, реконструкции или демонтажа, переноса.

#### 5.4. **ВЫПОЛНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЬСКИХ РАБОТ.**

5.4.1. Изыскательские работы на Объекте и Инфраструктуре необходимо проводить на основании Технических заданий на выполнение инженерных изысканий, разработанных Подрядчиком согласованных с Заказчиком и Генеральным Заказчиком. Согласование с Генеральным Заказчиком технических заданий на изыскания выполняет Заказчик, при содействии Подрядчика.

5.4.2. На основании согласованных Технических заданий на выполнение инженерных изысканий Подрядчик разрабатывает программы инженерных изысканий по каждому виду и передает их на ознакомление Заказчику и Генеральному Заказчику.

5.4.3. Инженерные изыскания должны быть выполнены в объеме, необходимом и достаточном для выполнения полного комплекса Работ.

5.4.4. В процессе инженерных изысканий необходимо осуществлять постоянную увязку получаемых результатов изысканий с проектированием Объекта и Инфраструктуры, в том числе путем выдачи предварительных материалов.

5.4.5. Инженерные изыскания должны включать:

- a) Инженерно-геодезические изыскания (включая инженерно-геотехнические);
- b) Инженерно-геологические изыскания (включая инженерно-гидрогеологические);
- c) Инженерно-гидрометеорологические изыскания;
- d) Инженерно-экологические изыскания;
- e) Специальные виды инженерных изысканий (лесопатология, и иные виды изысканий при необходимости).

- 5.4.6. Результаты инженерных изысканий в виде соответствующих отчетов должны быть переданы Заказчику на ознакомление. Отчеты по результатам инженерных изысканий так же должны передаваться в составе полного комплекта ПСД.
- 5.5. **РАЗРАБОТКА ПРОЕКТНО-СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА ОБЪЕКТ.**
- 5.5.1. Состав проектно-сметной документации на стадии проект (П) должен соответствовать разделу 9.1 СН РК 1.02-03-2022 «Состав и содержание проектно-сметной документации при двухстадийном проектировании» с учетом требований, перечисленных ниже, в п. 5.5.2 – 5.5.8.
- 5.5.2. **Раздел «Охрана окружающей среды».**
- 5.5.2.1. Подрядчик должен заблаговременно разработать и передать раздел охраны окружающей среды с целью его предварительного согласования соответствующим уполномоченным органом в области охраны окружающей среды до передачи полного комплекта документации стадии проект (П) на комплексную вневедомственную экспертизу.
- 5.5.2.2. Раздел охраны окружающей среды разрабатывается в соответствии с природоохранным законодательством Республики Казахстан, строительными нормами и правилами Республики Казахстан.
- 5.5.2.3. В соответствии с главой 7 Экологического кодекса Республики Казахстан, а также приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 30.07.2021 г. №280 «Об утверждении Инструкции по организации и проведению экологической оценки» провести оценку воздействия на окружающую среду с разработкой отчета.
- 5.5.2.4. По результатам проведенной оценки воздействия на окружающую среду Подрядчик обеспечивает подготовку необходимых документов и их передачу в уполномоченный орган в области охраны окружающей среды и снятие замечаний, при их наличии, с целью получения Генеральным Заказчиком положительного заключения государственной экологической экспертизы в соответствии с требованиями Экологического кодекса РК (глава 8).
- 5.5.2.5. Экологическая оценка должна быть выполнена в соответствии с Экологическим кодексом РК, 2021г., «Инструкцией по организации и проведению экологической оценки» от 30.07.2021г. №280.
- 5.5.2.6. Разработка раздела охраны окружающей среды осуществляется в целом по Объекту.
- 5.5.2.7. Общественные слушания проводятся в соответствии с «Правилами проведения общественных слушаний», утвержденных Министерством экологии, геологии и природных ресурсов РК от 03.08.2021 №286.
- 5.5.2.8. Подрядчик организует и принимает участие в проведении общественных слушаний с подготовкой презентационных материалов, ответов на вопросы, замечания и предложения от государственных органов, общественности, докладов, нетехнических резюме, публикаций, объявлений, презентаций, протоколов и обеспечит участие в защите проекта своих специалистов.

- 5.5.2.9. По результатам проведенной оценки воздействия на окружающую среду Генеральный Заказчик получает заключение в соответствии с требованиями Экологического кодекса РК, 2021г.
- 5.5.2.10. Проектом предусмотреть автоматизированную систему мониторинга эмиссий загрязняющих веществ в окружающую среду на промышленных источниках. Для проведения производственного экологического контроля (инструментальных замеров) согласно требованиям законодательства, предусмотреть в проекте точки отбора проб на организованных источниках промышленных выбросов.
- 5.5.2.11. В ПСД выполнить обоснование по установлению размеров и границ санитарно-защитной зоны проектируемого Объекта с получением заключения от уполномоченного органа в области санитарно-эпидемиологического контроля.
- 5.5.2.12. Проектом предусмотреть систему газоочистки для обеспечения нормативных экологических требований, действующих в Республике Казахстан с учетом сжигания твердого топлива.
- 5.5.2.13. Установки очистки дымовых газов от оксидов серы, оксидов азота и пыли с обеспечением их конечного содержания нормативы принять в соответствии со Справочником по НДТ «Сжигание топлива на крупных установках в целях производства энергии», утвержденным Постановлением Правительства РК №23 от 23.01.2024 года, и Справочником по НДТ «Энергетическая эффективность при осуществлении хозяйственной и (или) иной деятельности», утвержденным Постановлением Правительства Республики Казахстан от 11 марта 2024 года № 161.
- 5.5.2.14. Пылегазоочистное оборудование должно обеспечить очистку дымовых газов до параметров, указанных в приложении 1 к настоящему техническому заданию.
- 5.5.2.15. Подрядчик должен иметь государственную лицензию Республики Казахстан «Выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды с подвидом деятельности «Природоохранное проектирование и нормирование».
- 5.5.3. **Раздел «Технологические решения».**
- 5.5.3.1. В разделе «Технологические решения» должен быть представлен подраздел «Перечень и требования к существующему оборудованию и системам, планируемому к совместному использованию с вновь вводимым оборудованием».
- 5.5.3.2. Текстовая часть подраздела «Перечень и требования к существующему оборудованию и системам, планируемому к совместному использованию с вновь вводимым оборудованием» должна содержать:
- а) Перечень существующего оборудования и систем, планируемых к совместному использованию с вновь вводимым оборудованием, с указанием требований к оборудованию и системам, обеспечение которых будет входить в зону ответственности Генерального Заказчика.
- Графическая часть подраздела «Перечень и требования к существующему оборудованию и системам, планируемому к совместному использованию с вновь вводимым оборудованием» должна содержать:

- b) Схемы с указанием точек подключения к существующему оборудованию и системам, планируемым к совместному использованию с вновь вводимым оборудованием, и указанием границ ответственности Генерального Заказчика или владельца данных оборудования и систем.

5.5.3.3. В разделе «Технологические решения» должен быть представлен базовый проект системы газоочистки дымовых газов с выбором оптимальной технологии для достижения экологических показателей ТЭЦ выбросов в атмосферу в соответствии с требованиями норм, действующих на территории Республики Казахстан и с учетом существующих производственных возможностей изготовителей РФ и дружественных стран.

Базовый проект системы газоочистки должен включать, как минимум, следующие документы:

- a) пояснительная записка с обоснованием выбора наиболее оптимального варианта и описанием технологии снижения выбросов по каждому из параметров ( $\text{NO}_x$ ,  $\text{SO}_x$ , твердые частицы), указанием достигаемых уровней выбросов при различных режимах работы ТЭЦ (максимальный, номинальный, частичные, пусковой) и технико-экономическими параметрами системы газоочистки;
- b) результаты физико-химических расчетов по выбросам загрязняющих веществ при различных режимах работы ТЭЦ;
- c) требования к характеристикам и качеству сред, необходимых для эксплуатации системы газоочистки с указанием объемов и параметров сред по границам поставки установок;
- d) перечень комплектной поставки оборудования и материалов системы газоочистки (спецификации);
- e) технические требования на оборудование системы газоочистки;
- f) компоновочные решения по оборудованию установок газоочистки (планы размещения и разрезы в привязке к общей компоновке ТЭЦ);
- g) PI-диаграммы всех технологических систем, выполненные в соответствии с принятой системой кодирования KKS, с указанием границ комплектной поставки систем и с приложением к каждой PI-диаграмме описания PID, перечня точек измерений и перечня электрифицированной арматуры;
- h) описание и структурная схема ЛСАУ установок газоочистки с перечнем оборудования автоматики, комплектно поставляемого с установками газоочистки;
- i) прочие исходные данные, необходимые Подрядчику для разработки ПСД.

5.5.4. **Раздел «Автоматизированная система мониторинга зданий и сооружений».**

5.5.4.1. Раздел «Автоматизированная система мониторинга зданий и сооружений», разрабатывается на основании требований отдельного технического задания, подготовленного Подрядчиком, согласованного с Заказчиком и утвержденного Генеральным Заказчиком. Требования к разработке определяются СНиП РК 3.02-05-2010 «Автоматизированная система мониторинга здания и сооружений».

- 5.5.4.2. Перечень контролируемых автоматизированных систем в рамках СМИС, параметры их контроля и условия передачи в Республиканскую автоматизированную информационно-управляющую систему по ЧС (АИУС ЧС), порядок их комплексного испытания и сдачи в эксплуатацию разрабатываются в соответствии с техническими условиями МЧС РК, полученных Генеральным Заказчиком и переданных Заказчиком Подрядчику.
- 5.5.4.3. Автоматизированная система мониторинга зданий и сооружений должна содержать решения, как для стадии строительства, так и для стадии эксплуатации Объекта.
- 5.5.5. **Раздел «Проект организации строительства».**
- 5.5.5.1. Директивные сроки строительства Объекта определить с учетом требований нормативов РК и технико-коммерческими предложениями поставщиков Основного и Вспомогательного оборудования, находящихся на критическом пути реализации проекта, полученных от Заказчика.
- 5.5.5.2. Подрядчик должен определить и согласовать с Заказчиком состав и объем местного рынка строительных материалов (инертные материалы, бетон, арматура, металлопрокат и т. п.) для разработки Проекта организации строительства, а также для включения их в спецификации материалов на общестроительные работы.
- 5.5.5.3. В случае если в ходе выполнения Работ будет выявлена необходимость по ликвидации, демонтажу и сносу (постутилизации) зданий и сооружений в порядке подготовки строительной площадки к новому строительству, Подрядчик должен в дополнение к Разделу «Проект организации строительства» разработать проектно-сметную документацию на постутилизацию данных объектов (снос, демонтаж), в соответствии с требованиями Статьи 11 «Состав проектно-сметной документации на постутилизацию объекта (снос, демонтаж)» СН РК 1.02-03-2022 или его актуализированной версии, действующей на дату подписания Договора.
- 5.5.5.4. В рамках раздела «Проект организации строительства» разрабатывается базовый проект временных зданий и сооружений, включая строительную базу. Временные здания и сооружения должны включать, как минимум:
- временное ограждение строительной площадки;
  - контрольно-проходной пункт с организацией СКУД;
  - контрольно-пропускной пункт для грузового автотранспорта;
  - пункт мойки колес;
  - административное здание заказчика с комнатой совещаний, архивом и серверной;
  - офисное здание для ИТР подрядчиков;
  - медицинский пункт;
  - пункт приема пищи;
  - раздевалки для рабочих с душевыми кабинами;
  - мобильные санитарные узлы;
  - временные сети водопровода и канализации, септики;
  - КТП, временные сети электроснабжения, освещение площадки, мобильная ДЭС;

- склады (открытый, под навесом, закрытый холодный, закрытый отапливаемый);
- склады технических газов;
- площадка разгрузки тяжеловесного оборудования;
- площадка укрупнительной сборки металлоконструкций ГК и элементов котла;
- цех предмонтажной подготовки (сварочный цех, арматурная мастерская);
- цех для проведения окрасочных работ;
- временные автодороги и железнодорожные пути;
- стоянки для автотехники и автомобилей;
- площадки для сбора отходов;
- жилой городок с общежитиями для ИТР и общежитиями для рабочих.

#### 5.5.6. **Раздел «Сметная документация».**

5.5.6.1. Сметную документацию выполнить в соответствии с СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-сметной документации на строительство» и действующих нормативных требований Республики Казахстан по ценообразованию в строительстве, с приведением цен поставок, работ, услуг и иных затрат к уровню рыночных цен с учётом решений, зафиксированных на уровне МПС. Заказчик проинформирует Подрядчика о соответствующих решениях, зафиксированных в МПС.

5.5.6.2. Для оценки стоимости Основного и Вспомогательного оборудования Подрядчик должен ориентироваться на технико-коммерческие предложения, полученные Заказчиком на основании Технических требований Подрядчика.

#### 5.5.7. **Технические требования на оборудование, инженерные сети и системы.**

5.5.7.1. В ходе разработки ПСД Подрядчик разрабатывает Технические требования (технические задания) на изготовление/поставку Основного и Вспомогательного оборудования, инженерных сетей и систем для целей определения Заказчиком стоимости оборудования и осуществления закупок. Минимальный перечень технических требований указан в Приложении №3 к настоящему Техническому заданию. Технические требования на изготовление/поставку Основного оборудования подлежат согласованию с Генеральным заказчиком.

5.5.7.2. При подготовке технических требований необходимо учитывать следующий приоритет локализации производств Основного и Вспомогательного оборудования, а также систем, изделий и конструкций Объекта:

- I. Российская Федерация;
- II. Республика Казахстан;
- III. Третьи страны.

5.5.7.3. Подрядчик проводит анализ технических предложений на изготовление и поставку оборудования, закупаемого и изготавливаемого по Техническим требованиям Подрядчика.

5.5.7.4. До начала разработки ПСД Подрядчик подготовит Vendor-list (список потенциальных производителей) оборудования и технологически сложных систем для согласования с Заказчиком и последующего использования в Проекте.



5.5.8. **Ведомости объемов работ, ведомости оборудования и материалов.**

5.5.8.1. Подрядчик, в соответствии с требованиями п.5.8. настоящего технического задания, разрабатывает и передаёт Заказчику следующие документы ПСД:

- а) сводная ведомость объемов работ по проекту;
- б) сводная ведомость объемов работ по сносу и демонтажу (постутилизации объектов);
- в) сводная ведомость потребности основных строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования;
- г) сводная ведомость потребности временных зданий и сооружений, включая временные инженерные сети для организации строительства.

5.5.8.2. На основании разработанной проектно-сметной документации Подрядчик выпускает сводные спецификации оборудования и материалов с разделением по всем проектируемым зданиям и сооружениям, и технологическим системам по каждому зданию. Оборудование в спецификациях должно иметь прямую ссылку на технические требования к указанному оборудованию.

5.5.8.3. На основании разработанной проектно-сметной документации Подрядчик выпускает отдельный документ с описанием предварительных физических границ по предоставленному Заказчиком перечню Лотов на выполнение поставок, работ и услуг по Объекту.

5.6. **РАЗРАБОТКА ПРОЕКТНО-СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА ИНФРАСТРУКТУРУ (ЛИНЕЙНЫЕ ОБЪЕКТЫ).**

5.6.1. Состав проектно-сметной документации на стадии проект (П) должен соответствовать разделу 9.4 СН РК 1.02-03-2022 «Состав и содержание проектно-сметной документации при двухстадийном проектировании».

5.6.2. Требования к Разделам «Охрана окружающей среды», «Проект организации строительства», «Сметная документация» ПСД на Инфраструктуру аналогичны требованиям ПСД на Объект, представленных выше в пункте 5.5. настоящего технического задания.

5.7. **СОПРОВОЖДЕНИЕ ПРОВЕДЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНО-СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ.**

5.7.1. Подрядчик, совместно с Заказчиком и Генеральным Заказчиком, должен обеспечить согласование проектно-сметной документации в контрольно-надзорных органах РК и получение положительного заключения государственной вневедомственной экспертизы РК и других необходимых видов экспертиз и заключений в соответствии с законодательством РК.

5.7.2. Обязательно присутствие ответственных представителей Подрядчика, имеющих соответствующую квалификацию, по месту проведения процедур согласования и прохождения экспертиз, в случае необходимости личного присутствия, на всем их протяжении.

- 5.7.3. Подрядчик обязан давать обоснованные комментарии и вносить необходимые изменения в проектно-сметную документацию по замечаниям государственной вневедомственной экспертизы РК в сроки, не превышающие регламентные.
- 5.8. **ТРЕБОВАНИЯ К СРОКАМ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.**
- 5.8.1. **Требования к срокам выполнения Работ по Объекту.**
- 5.8.1.1. Начало выполнения Работ по Объекту:  
дата направления Уведомления о начале выполнения Работ по Объекту.
- 5.8.1.2. Предоставление на согласование задания на проектирование по Объекту:  
не позднее 15 календарных дней с даты направления Уведомления о начале выполнения Работ по Объекту.
- 5.8.1.3. Предоставление технических требований на изготовление/поставку Основного оборудования:  
не позднее 30 календарных дней с даты направления Уведомления о начале выполнения Работ по Объекту.
- 5.8.1.4. Предоставление технического задания на обследования технического состояния зданий и сооружений, оборудования и инженерных систем:  
не позднее 30 календарных дней с даты направления Уведомления о начале выполнения Работ по Объекту.
- 5.8.1.5. Предоставление технического задания на выполнение комплексных инженерных изысканий:  
не позднее 30 календарных дней с даты направления Уведомления о начале выполнения Работ по Объекту.
- 5.8.1.6. Предоставление на предварительное согласование Заказчику отдельных разделов ПСД на Объект (перечень см. п. 5.9.3 настоящего технического задания)  
не позднее 100 календарных дней с даты направления Уведомления о начале выполнения Работ по Объекту.
- 5.8.1.7. Предоставление сводных ведомостей объемов работ и сводных ведомостей оборудования и материалов:  
не позднее 140 календарных дней с даты направления Уведомления о начале выполнения Работ по Объекту.
- 5.8.1.8. Предоставление полного комплекта технических требований на изготовление/поставку Вспомогательного оборудования, инженерных сетей и систем, включая систему газоочистки:  
не позднее 150 календарных дней с даты направления Уведомления о начале выполнения Работ по Объекту.
- 5.8.1.9. Предоставление на рассмотрение раздела ПСД «Охрана окружающей среды» и разделы базового проекта системы газоочистки, необходимые для экологической экспертизы:  
не позднее 150 календарных дней с даты направления Уведомления о начале выполнения Работ.
- 5.8.1.10. Предоставление отчетов по результатам инженерных изысканий и обследований (при необходимости):

не позднее 180 календарных дней с даты направления Уведомления о начале выполнения Работ.

- 5.8.1.11. Предоставление полного комплекта ПСД для прохождения экспертиз:  
не позднее 260 календарных дней с даты направления Уведомления о начале выполнения Работ по Объекту.
- 5.8.2. **Требования к срокам выполнения Работ по Инфраструктуре.**
- 5.8.2.1. Начало выполнения Работ по Инфраструктуре:  
дата направления Уведомления о начале выполнения Работ по Инфраструктуре.
- 5.8.2.2. Предоставление на согласование задания на проектирование по Инфраструктуре:  
не позднее 50 календарных дней с даты направления Уведомления о начале выполнения Работ по Инфраструктуре.
- 5.8.2.3. Предоставление технического задания на обследования технического состояния зданий и сооружений, оборудования и инженерных систем:  
не позднее 50 календарных дней с даты направления Уведомления о начале выполнения Работ по Инфраструктуре.
- 5.8.2.4. Предоставление технического задания на выполнение комплексных инженерных изысканий:  
не позднее 50 календарных дней с даты направления Уведомления о начале выполнения Работ по Инфраструктуре.
- 5.8.2.5. Предоставление технических требований на изготовление/поставку оборудования по Инфраструктуре:  
не позднее 80 календарных дней с даты направления Уведомления о начале выполнения Работ по Инфраструктуре.
- 5.8.2.6. Предоставление на предварительное согласование Заказчику отдельных разделов ПСД на Инфраструктуру (перечень см. п. 5.9.4 настоящего технического задания):  
не позднее 100 календарных дней с даты направления Уведомления о начале выполнения Работ по Инфраструктуре.
- 5.8.2.7. Предоставление сводных ведомостей объемов работ и сводных ведомостей оборудования и материалов  
не позднее 140 календарных дней с даты направления Уведомления о начале выполнения Работ по Инфраструктуре.
- 5.8.2.8. Предоставление на рассмотрение раздела «Охрана окружающей среды» ПСД на Инфраструктуру:  
не позднее 150 календарных дней с даты направления Уведомления о начале выполнения Работ по Инфраструктуре.
- 5.8.2.9. Предоставление отчетов по результатам инженерных изысканий и обследований:  
не позднее 180 календарных дней с даты направления Уведомления о начале выполнения Работ по Инфраструктуре.
- 5.8.2.10. Предоставление на рассмотрение Заказчику полного комплекта ПСД по Инфраструктуре для последующего прохождения экспертиз:

не позднее 260 календарных дней с даты направления Уведомления о начале выполнения Работ по Инфраструктуре.

## 5.9. ТРЕБОВАНИЯ К ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТИ ЭТАПОВ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

5.9.1. Основные вехи выполнения проектных работ указаны в пункте 5.8 настоящего Технического задания.

5.9.2. В своем технико-коммерческом предложении Подрядчик должен представить график выполнения Работ, который впоследствии будет использован для формирования приложений к Договору. В графике проектно-изыскательских работ предлагаемые сроки этапов не должны превышать сроки основных вех, указанных в пункте 5.8 настоящего Технического задания.

5.9.3. На предварительное согласование предоставляются нижеперечисленные разделы и документы проектно-сметной документации по Объекту по их готовности в срок 100 календарных дней, как минимум:

а) *Генеральный план площадки строительства:*

∥ *общую характеристику и иные данные о параметрах (размерах, границах) представляемого для строительства участка, местоположение в системе населенного пункта или межселенной территории с описанием окружающей застройки и имеющейся инфраструктуры, современного состояния и использования;*

∥ *основные чертежи:*

▸ *ситуационный план размещения предприятия (здания, сооружения или их комплексов), с указанием на нем существующих и проектируемых внешних коммуникаций, инженерных систем и селитебных территорий, границы санитарно-защитной зоны и инженерные мероприятия, особо охраняемые территории;*

▸ *генеральный план, на котором нанесены проектируемые и существующие (сохраняемые и подлежащие сносу) здания, сооружения, иные строения, инженерные и транспортные коммуникации, элементы благоустройства и многолетние зеленые насаждения, существующие и планировочные отметки территории, а также выделяются объекты, сети и транспортные коммуникации, входящие в пусковые комплексы.*

б) *Технологические решения*

∥ *краткая характеристику, обоснование принятых решений;*

∥ *состав и обоснование применяемого оборудования, в том числе импортного;*

∥ *данные о количестве и составе вредных выбросов в атмосферу и сбросов в водные источники, накоплению на почвенной поверхности или в грунте;*

∥ *технические решения и соответствующие расчеты по предотвращению (сокращению) выбросов и сбросов вредных веществ в окружающую среду;*

∥ *вид, состав и объем отходов производства, подлежащих регенерации или утилизации и захоронению;*

- ∥ топливно-энергетический и материальные балансы технологических процессов (тепловые балансы, водные балансы);
- ∥ потребность в основных видах ресурсов для технологических нужд;
- ∥ основные чертежи:
  - ▶ принципиальные схемы технологических процессов (принципиальная тепловая схема, главная электрическая схема, схема топливоподачи, схема шлакоудаления, принципиальная схема оборотного водоснабжения (система охлаждения));
  - ▶ технологические планировки (компоновки) Главного корпуса (котельное отделение, турбинное отделение, деаэрационное отделение, электротехническое отделение).
- с) архитектурно-строительные решения
  - ∥ основные чертежи по Главному корпусу:
    - ▶ планы, фасады и разрезы с изображением основных несущих и ограждающих конструкций, цветовые решения фасадов;
- д) решения по инженерным сетям, системам и оборудованию:
  - ∥ основные чертежи:
    - ▶ принципиальные схемы теплоснабжения (отопления), холодоснабжения, вентиляции и кондиционирования, электроснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения, и других инженерных систем;
    - ▶ планы инженерных сетей.

5.9.4. На предварительное согласование предоставляются нижеперечисленные разделы и документы проектно-сметной документации по Инфраструктуре по их готовности, как минимум:

- а) План и схема трассы (ситуационная схема):
  - ∥ общую характеристику и иные данные о параметрах (размерах, границах) представляемого для строительства участка, местоположение в системе населенного пункта или межселенной территории с описанием окружающей застройки и имеющейся инфраструктуры, современного состояния и использования;
  - ∥ основные чертежи:
    - ▶ ситуационный план сетей, с указанием на нем существующих и проектируемых внешних коммуникаций, инженерных систем и селитебных территорий, границы санитарно-защитной зоны и инженерные мероприятия, особо охраняемые территории;
    - ▶ генеральный план, на котором нанесены проектируемые и существующие (сохраняемые и подлежащие сносу) здания, сооружения, иные строения, инженерные и транспортные коммуникации, элементы благоустройства и многолетние зеленые насаждения, существующие и планировочные отметки территории, а также выделяются объекты, сети и транспортные коммуникации, входящие в пусковые комплексы;
- б) Инженерное оборудование:

∕ *принципиальные решения и соответствующие расчеты для инженерных сетей, систем и оборудования по водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению, электроснабжению, отоплению, обеспечению электросиловыми системами и системами электроосвещения, связи, а также по обеспечению охранной и противопожарной сигнализации, часофикации, радиофикации и телевидению, наружному и внутреннему охранному видеонаблюдению, устройств автоматического пожаротушения, молниезащите и другое;*

∕ *основные чертежи:*

- *принципиальные схемы теплоснабжения (отопления), электроснабжения, водоснабжения и водоотведения, и других инженерных систем;*
- *планы инженерных сетей.*

#### **5.10. ТРЕБОВАНИЯ К ОРГАНИЗАЦИИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ РАБОТ.**

5.10.1. Подрядчик в течение 5 рабочих дней с даты подписания Договора, направит Заказчику уведомление с приложением документов, определяющих ответственных представителей Подрядчика для решения административных и технических вопросов, а также оперативное руководство Работами и определения порядка согласованных действий.

5.10.2. Подрядчик до начала производства Работ на площадке строительства обязан предоставить списки лиц, ответственных за безопасное проведение Работ, в том числе лиц, имеющих право выдачи нарядов и распоряжений, ответственных руководителей работ, производителей работ, членов бригады.

5.10.3. Подрядчик обеспечивает своих специалистов персональными компьютерами с необходимым программным обеспечением, оргтехникой, мобильной телефонной связью, рабочими местами (офисом).

5.10.4. При выполнении Работ Подрядчик самостоятельно обеспечивает свой персонал бытовыми помещениями.

5.10.5. При выполнении Работ Подрядчик должен под свою ответственность и за свой счет произвести обеспечение работ всем необходимым, в том числе строительной техникой, технологической оснасткой, средствами малой механизации, инструментом, расходными материалами, электроэнергией, сжатым воздухом, водой и техническими газами и т.д. Данные расходы входят в цену Договора и отдельно не возмещаются.

5.10.6. Подрядчик должен самостоятельно производить сбор, вывоз и утилизацию отходов, получаемых при проведении Работ на территории площадки строительства.

#### **5.11. ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ.**

5.11.1. Подрядчик обеспечивает выполнение норм безопасности и охраны труда своего персонала в пределах принятого объема Работ, согласно требованиям правил по безопасности и охране труда, а также противопожарные мероприятия.

5.11.2. Подрядчик несёт ответственность за обеспечение своих работников и работников субподрядных организаций средствами индивидуальной защиты, исправным инструментом и приспособлениями, необходимыми для выполнения Работ.

- 5.11.3. Подрядчик обязан предоставлять Заказчику всю информацию о состоянии охраны труда, несчастных случаях на рабочем месте в своей организации при выполнении Работ. Подрядчик незамедлительно обязан предоставить Заказчику оперативную информацию о произошедшем несчастном случае на рабочем месте с персоналом.
- 5.11.4. В случае появления обстоятельств, угрожающих безопасности при проведении, а также возникновению пожарной опасности незамедлительно сообщать о них Заказчику.
- 5.11.5. При выполнении изыскательских работ по Объекту и Инфраструктуре Подрядчик и исполнители работ должны соблюдать требования законодательства РК в области техники безопасности и охраны труда, а также требования, представленные в Приложении №5 к настоящему Техническому заданию.
- 5.11.6. Требования, указанные в пунктах выше применимы к привлекаемым Подрядчиком организациям. Подрядчик в полном объеме несёт ответственность за действия привлеченной организации.
- 5.12. **ТРЕБОВАНИЯ К ПОРЯДКУ ПОДГОТОВКИ И ПЕРЕДАЧИ ЗАКАЗЧИКУ ДОКУМЕНТОВ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ РАБОТ И ИХ ЗАВЕРШЕНИИ.**
- 5.12.1. Документация разрабатывается на русском языке.
- 5.12.2. Все расчеты, разработка графических и текстовых документов должны выполняться с применением лицензированного программного обеспечения.
- 5.12.3. Завершенная проектно-сметная документация на Объект и на Инфраструктуру передается в количестве не менее трех экземпляров на бумажном носителе и не менее двух экземпляров в электронно-цифровой форме.
- 5.12.4. На бумажном носителе документация передается по листу передачи по адресу: Республика Казахстан, г. Астана, проспект Кабанбай Батыра, зд. 15А, блок Б (БЦ «Q»).
- 5.12.5. В электронном виде документация должна передаваться в двух форматах:
- а) Не редактируемый формат: \*.PDF;
  - б) Редактируемый формат:
    - Чертежи - \*.DWG;
    - Текстовые файлы - \*.DOC(X);
    - Таблицы - \*.XLS(X);
    - Презентации - \*.PPT(X).
- 5.12.6. В электронном виде документация передается по листу передачи на съемных носителях (CD, DVD, Flash Card) по адресу: Республика Казахстан, г. Астана, проспект Кабанбай Батыра, зд. 15А, блок Б (БЦ «Q»).
- 5.12.7. Подрядчик на ежемесячной основе формирует и передает Заказчику по согласованной форме отчет о ходе выполнения Работ в рамках Договора по настоящему Техническому заданию за отчетный период и на протяжении действия Договора.
- 5.13. **ТРЕБОВАНИЯ К ГАРАНТИЙНЫМ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАМ.**
- 5.13.1. Подрядчик гарантирует соответствие разрабатываемой им документации настоящему Техническому заданию и его приложениям.

- 5.13.2. Подрядчик гарантирует соответствие разработанной им документации применимым законам, нормам, правилам, подзаконным актам, стандартам и разрешениям, включая случаи, когда имеются официальные заключения соответствующих органов о допустимости отклонений от норм.
- 5.13.3. Подрядчик гарантирует своевременно, в согласованные сроки, передавать через Заказчика изготовителям оборудования актуальные и полные исходные данные, необходимые для разработки заводской документации и подготовки исходных данных для проектирования.
- 5.13.4. Подрядчик гарантирует своевременно, в соответствии с согласованным графиком, передавать разработанную им документацию в количестве и месте, согласованном в Договоре.
- 5.13.5. Подрядчик гарантирует обеспечить полноту информации в разрабатываемой им документации, необходимой для получения положительных заключений экспертиз, требующихся в соответствии с законодательством РК. При этом Заказчику не придется обращаться к другим источникам информации.
- 5.13.6. Подрядчик при разработке проектно-сметной документации обязуется учесть обоснованные требования и замечания Заказчика и Генерального Заказчика.
- 5.13.7. В случае возникновения или выявления необходимости внесения каких-либо корректировок или изменений в ранее разработанную и утвержденную проектно-сметную документацию, Подрядчик уведомит Заказчика или Заказчик уведомит Подрядчика о необходимости внесения таких изменений или корректировок. Подрядчик гарантирует внесение таких изменений или корректировок без увеличения цены Договора.
- 5.13.8. Подрядчик гарантирует выполнить Работы в соответствии с Техническим заданием, а также сопутствующие Работы, которые включают в себя работы, хотя прямо и не обозначенные в настоящем Техническом задании и приложениях к нему, однако являющиеся необходимыми или обычно производящимися опытными и квалифицированными подрядчиками на схожих объектах для обеспечения непрерывности их выполнения или для их завершения, или необходимы для гарантирования безопасной и надежной эксплуатации Объекта и Инфраструктуре.
- 5.14. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПОДРЯДЧИКА.**
- 5.14.1. Подрядчик несет ответственность за точность и полноту всех выполненных расчетов, включая расчеты тепловых балансов и технико-экономических параметров Объекта.
- 5.14.2. Подрядчик несет ответственность за точность и полноту Технических заданий на выполнение обследований и инженерных изысканий и соответствующие отчеты.
- 5.14.3. Подрядчик несет ответственность за точность и полноту Технических требований на Основное и Вспомогательное оборудование, а также всех технических запросов, направленных Заказчику для получения информации от поставщиков оборудования, Генерального заказчика, и других третьих лиц, необходимой для выполнения Работ.
- 5.15. **ТРЕБОВАНИЯ К ПОРЯДКУ ПРИВЛЕЧЕНИЯ СУБПОДРЯДЧИКОВ.**



- 5.15.1. Подрядчик в полном объеме несёт ответственность за действия своих субподрядных организаций.
- 6. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ ТЕХНИКО-КОММЕРЧЕСКОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ УЧАСТНИКА ЗАКУПКИ.**
- 6.1. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОЙ ЧАСТИ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ЗАКУПОЧНОЙ ПРОЦЕДУРЕ.**
- 6.1.1. При формировании технической части Заявки на участие в закупочной процедуре Участник закупки должен предоставить документы согласно Приложению №4 к настоящему Техническому заданию.
- 6.2. ТРЕБОВАНИЯ К КОММЕРЧЕСКОЙ ЧАСТИ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ЗАКУПОЧНОЙ ПРОЦЕДУРЕ.**
- 6.2.1. Участник закупки предоставляет в составе своего предложения сводную таблицу стоимости по форме №5 Раздела 9 Закупочной документации.
- 6.2.2. Цена предложения покрывает все Работы, подлежащие выполнению в соответствии с настоящим Техническим Заданием, включая все работы, которые, несмотря на отсутствие прямой ссылки на них в настоящем Техническом Задании, являются необходимыми и достаточными согласно применимым стандартам и лучшим практикам.
- 6.2.3. Цена предложения (впоследствии Сумма Договора между Подрядчиком и Заказчиком) является единственной компенсацией Подрядчику за все выполненные работы и оказанные услуги, и понесенные им расходы, связанные с исполнением Работ по настоящему Техническому Заданию, как на территории Российской Федерации, так и на территории Республики Казахстан и иных стран.
- 6.2.4. В стоимость предложения Подрядчика должны быть включены в том числе следующие затраты:
- ▢ Затраты, связанные с временным ввозом и последующим вывозом, доставкой, хранением и эксплуатацией собственной строительной техники, оснастки и инструмента, проб, образцов на/с территории площадки строительства Объекта;
  - ▢ Расходы, связанные с уплатой таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей;
  - ▢ Расходы, связанные с транспортировкой технической и другой документации, для ее передачи Заказчику;
  - ▢ Расходы, связанные с содержанием офиса представительства в Республики Казахстан, в т.ч. оборудование представительства необходимой мебелью и оргтехникой;
  - ▢ Расходы, связанные с командированием своих специалистов для выполнения своих обязательств по договору, в т.ч. покупку авиа и ж/д билетов, внутренний трансфер и аренда жилья и гостиниц;
  - ▢ Расходы, связанные с переводом технической документации и корреспонденции;
  - ▢ Расходы, связанные с получением рабочих виз (при необходимости);

- ▮ Расходы, связанные с получением любых разрешений и лицензий, связанных с выполнением своих обязательств по договору;
- ▮ Расходы, связанные с наймом переводчиков для участия в переговорах, общественных слушаниях и техническом сопровождении при проведении экспертиз (при необходимости);
- ▮ Расходы, связанные с обеспечением своего персонала и персонала своих субподрядчиков связью (телефон, мобильная связь, интернет и т.д.).
- ▮ Транспортные, командировочные расходы и стоимость проживания специалистов Подрядчика и его субподрядчиков.

## **7. ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКУ ЗАКУПКИ**

### **7.1. Требования о наличии действующих лицензий.**

7.1.1. Участник закупки должен иметь право осуществлять изыскательскую и проектную деятельность в сфере архитектуры, градостроительства и строительства на территории Республики Казахстан в соответствии с законодательством Республики Казахстан в объеме, достаточном для выполнения работ, установленных настоящим Техническим заданием. В качестве подтверждения соответствия указанному требованию участником должны быть предоставлены:

- ▮ действующая лицензия I категории для деятельности в сфере архитектуры, градостроительства и строительства на территории Республики Казахстан в соответствии с законодательством Республики Казахстан, со следующими подвидами деятельности для выполнения проектно - изыскательских работ:
  - технологическое проектирование (разработка технологической части проектов строительства) объектов производственного назначения, в том числе для энергетической промышленности;
  - технологическое проектирование (разработка технологической части проектов транспортного строительства), включающее: автомобильные дороги всех категорий, пути сообщения железнодорожного транспорта;
  - проектирование инженерных систем и сетей, в том числе: систем внутреннего и наружного электроосвещения, электроснабжения от 0,4 кВ до 10кВ; электроснабжения до 35 кВ, до 110 кВ и выше; внутренних систем слаботочных устройств (телефонизации, пожарно-охранной сигнализации), а так же наружных слаботочных сетей; внутренних систем отопления (включая электрическое), вентиляции, кондиционирования, холодоснабжения, газификации (газоснабжения низкого давления) и канализации, а также их наружных сетей с вспомогательными объектами;
  - градостроительное проектирование (с правом проектирования для градостроительной реабилитации районов исторической застройки, за исключением научно-реставрационных работ на памятниках истории и культуры)

и планирование, в том числе разработка: схем канализации населенных пунктов и производственных комплексов, включая централизованную систему сбора и отвода бытовых, производственных и ливневых стоков, размещение головных очистных сооружений, испарителей и объектов по регенерации стоков; схем электроснабжения населенных пунктов с размещением объектов по производству и транспортировке электрической энергии в системе застройки, а также электроснабжения производственных комплексов, располагаемых на межселенных территориях; схем теплоснабжения населенных пунктов с размещением объектов по производству и транспортировке тепловой энергии в системе застройки, а также теплоснабжения производственных комплексов, располагаемых на межселенных территориях; схем водоснабжения населенных пунктов с размещением источников питьевой и (или) технической воды и трассированием водоводов, а также схем водоснабжения производственных комплексов, располагаемых на межселенных территориях;

- архитектурное проектирование для зданий и сооружений первого или второго и третьего уровней ответственности (с правом проектирования для архитектурно-реставрационных работ, за исключением научно-реставрационных работ на памятниках истории и культуры), в том числе: генеральных планов объектов, инженерной подготовки территории, благоустройства и организации рельефа;
- строительное проектирование (с правом проектирования для капитального ремонта и (или) реконструкции зданий и сооружений, а также усиления конструкций для каждого из указанных ниже работ) и конструирование, в том числе: металлических (стальных, алюминиевых и из сплавов) конструкций; бетонных и железобетонных, каменных и армокаменных конструкций; оснований и фундаментов.

□ государственная лицензия Республики Казахстан «Выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды с подвидом деятельности «Природоохранное проектирование и нормирование».

## **7.2. Требования о наличии опыта выполнения работ.**

7.2.1. Участник закупки должен обладать необходимым опытом, в том числе опытом по выполнению проектно-изыскательских работ в качестве Генерального проектировщика по тепловым электростанциям (не менее одного), установленной электрической мощностью не менее 200 МВт, за период с 2010 года.

В качестве подтверждения соответствия указанному требованию участником должны быть предоставлены: копии положительных заключений Федерального автономного учреждения «Главное управление государственной экспертизы» по проектно-изыскательским работам.

7.2.2. Участник закупки должен обладать необходимым опытом разработки проектной и/или рабочей документации для строительства или реконструкции котельных агрегатов (не менее

одного), работающих на твердом топливе, и/или их системы топливоподачи, за период с 2010 года.

В качестве подтверждения соответствия указанному требованию участником должна быть предоставлена: справка о наличии опыта выполнения работ (форма № 6 раздела 9 Закупочной документации).

**7.3. Требования о наличии кадровых ресурсов и их квалификации.**

7.3.1. Участник закупки должен иметь укомплектованный штат квалифицированных специалистов, необходимых для выполнения указанных в Техническом задании работ: не менее 100 человек инженерно-технического персонала.

В качестве подтверждения соответствия указанному требованию участником должна быть предоставлена: справка о кадровых ресурсах (форма № 8 раздела 9 Закупочной документации).

7.3.2. Желательно, чтобы Участник закупки имел в штате сотрудников соответствующей квалификации:

▮ Специалистов с уровнем квалификации «Главный инженер проекта (специалист по организации архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства) (7 уровень квалификации)»;

▮ Специалистов с уровнем квалификации «Главный инженер проекта (специалист по организации инженерных изысканий) (7 уровень квалификации)».

В качестве подтверждения соответствия указанному требованию Участник закупки в составе своего предложения предоставляет: копии свидетельств о квалификации сотрудников, выданных аккредитованным центром оценки квалификации; выписку из штатного расписания или копии трудовых книжек (вместо копии трудовой книжки Участник закупки может предоставить в составе заявки на участие в закупке сведения о трудовой деятельности работника, содержащиеся в электронной трудовой книжке по форме СТД-Р или СТД-ПФР, утвержденной Приказом Минтруда России от 10.11.2022 № 713н.) или их аналогов, подтверждающие наличие у Участника закупки в штате сотрудников указанной выше квалификации.

**7.4. Требования о наличии материально-технических ресурсов.**

7.4.1. Желательно наличие у Участника закупки действующего обособленного подразделения / офиса в г. Москве.

В качестве подтверждения соответствия указанному требованию Участник в составе своего предложения предоставляет подписанные Участником закупки копии документов, подтверждающие наличие у Участника закупки действующего обособленного подразделения/офиса в г. Москве, а именно, включая, но не ограничиваясь: подписанные Участником закупки копии документов, подтверждающих нахождение действующего обособленного подразделения/офиса в г. Москва (свидетельство о государственной регистрации права собственности, договор аренды/субаренды, выписка из Единого государственного реестра недвижимости).

7.5. Участник закупки считается соответствующим требованиям, установленным в подпунктах 7.1. - 7.4. Технического задания, в случае если хотя бы один из субподрядчиков Участника закупки и/или членов коллективного участника закупки соответствует указанным требованиям.

При оценке количественных параметров деятельности по квалификационным требованиям, указанным в пункте 7 Технического задания, значения Участника закупки (в том числе члена коллективного участника) с его субподрядчиками суммируются.

## **8. ПРИЛОЖЕНИЯ К ТЗ**

Приложение №1 – Основные технические решения.

Приложение №2 – Границы площадки строительства.

Приложение №3 – Минимальный перечень технических требований.

Приложение №4 – Требования к технической части заявки.

Приложение №5 - Охрана труда и техника безопасности, экологический менеджмент.

Приложение №6 – Перечень исходных данных, предоставляемых Генеральным Заказчиком.